

Checkliste zum Immobilienerwerb

Objekt: _____

Erwerber: _____
Name Vorname Geburtsdatum

Miterwerber: _____
Name Vorname Geburtsdatum

	Nachweis	Erwerber	Miterwerber
1) Personalausweis (Vorder- und Rückseite)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) Letzte Einkommensteuererklärung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) Letzten 3 Gehaltsabrechnungen inkl. Dez.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) Eigengeld			
a) Sparbuch inkl. Guthaben	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Bausparvertrag inkl. Guthaben	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) LV- Vertrag inkl.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) LV- Ablaufleistungsberechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Wertpapiere inkl.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) Mieteinnahmen (Mietvertrag)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) KFZ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i) Guthaben Girokonto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j) sonstiges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) Ausgaben			
a) Kreditvertrag mit Restschuld	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Unterhaltszahlungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Hypothekervertrag (Belastung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Leasingvertrag (Leasingrate)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Bürgschaften (Höhe)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) Mietvertrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) sonstiges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Alle Unterlagen bitte als Kopie beifügen, den Bonitätsprüfungsbogen ausfüllen und unterschreiben.

Beide Selbstauskünfte bitte nur unterschreiben, nicht ausfüllen.

Wenn das eigene Haus /Grundstück besichert werden soll, werden folg. Unterlagen benötigt:
 2 Lichtbilder, Lageplan, Bauzeichnung (Grundriss, Schnitt, Ansicht), Baubeschreibung,
 Berechnung des umbauten Raumes und der Wohn-/Nutzfläche, die Gebäudeversicherung und
 ein Wertgutachten.

Alle Unterlagen wurden vollständig zusammengestellt und als Kopie beigelegt.

Ort, _____ Datum: _____

 Unterschrift Erwerber

 Unterschrift Miterwerber